



# COMUNE DI ROMALLO

Provincia di Trento

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 06/2015 del Consiglio Comunale

**Oggetto:** IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.). APPROVAZIONE  
REGOLAMENTO COMUNALE.

L'anno DUEMILAQUINDICI addì 25 del mese di marzo alle ore 18.30 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio Comunale		REFERTO DI PUBBLICAZIONE (ART.79.DPReg. 01.02.2005, n. 3/L)
	Presenti                      Assenti	Certifico Io sottoscritto Segretario Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno
1. DOMINICI SILVANO	_____ X _____	_____ 26.03.2015 _____
2. AGOSTI Barbara	_____ X _____	all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.
3. ALBERTINI Giuliano	_____ . _____ X _____	IL SEGRETARIO COMUNALE COVI dott. Luciano
4. BERTOLDI Elsa	_____ X _____	
5. BERTOLINI Nicola	_____ X _____	
6. CLAUSER Guglielmo	_____ . _____ X _____	Si dà atto dell'assunzione dell'impegno di spesa.-
7. CORRA' Adriano	_____ . _____ X _____	Il Responsabile di Ragioneria Il Segretario comunale
8. GARBATO Isabella	_____ X _____	
9. LORENZONI Annamaria	_____ . _____ X _____	
10. LORENZONI Sonia	_____ X _____	
11. LUCHI Luciano	_____ . _____ X _____	
12. PANCHERI Cristina	_____ X _____	
13. PANCHERI Stefano	_____ X _____	
14. PATERNOSTER Ottavio	_____ X _____	
15. SALVATERRA Michele	_____ . _____ X _____	
Assiste il Segretario Comunale COVI dott. Luciano		
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Dominici Silvano assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato posto al N. _____ dell'ordine del giorno		

**OGGETTO: IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.). APPROVAZIONE  
REGOLAMENTO COMUNALE.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- Gli articoli 1 e seguenti della L.P. n. 14/2014 hanno istituito l'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) quale tributo proprio dei Comuni;
- Il nuovo tributo trova applicazione dall'1.1.2015 e sostituisce le componenti IMUP e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) di cui all'art. 1 commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013);
- Ai sensi dell'articolo 8 comma 2 della predetta L.P. n. 14/2014, il Comune può adottare un proprio Regolamento per la disciplina di dettaglio (anche in termini organizzativi) dell'IMIS, nei limiti e per le materie previste dalla medesima L.P. n. 14/2014.

Ritenuto quindi opportuno avvalersi della potestà regolamentare sopra individuata in materia di IM.I.S.;

Preso visione dello schema di Regolamento comunale IM.I.S. predisposto dal Servizio Tributi, ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, e, dopo attenta valutazione in ordine alle potestà regolamentari previste in capo al Comune per legge, ritenuti i suoi contenuti idonei e condivisibili.

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione del Regolamento comunale IM.I.S. nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

Dato atto che il Regolamento trova applicazione dall'1.1.2015, in quanto adottato entro il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015 fissato al 15 marzo 2015, giusta le disposizioni di cui all'art. 52 comma 16 della L. n. 388/2000, di cui all'art. 1 comma 169 della L. n. 296/2006 e di cui all'art. 8 comma 3 della L.P. n. 14/2014.

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione – ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L:

con voti favorevoli unanimi

**DELIBERA**

1. di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto, per i motivi ed in base alla normativa meglio illustrati in premessa, che il Regolamento di cui al punto 1 trova applicazione dal 1° gennaio 2015;
3. di dare atto che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina del tributo si rinvia alle norme di legge che disciplinano il tributo in parola;
4. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità (in via

- esclusivamente telematica) di cui dell'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011;
5. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICO AMMINISTRATIVA**

Il sotto firmato, esprime parere favorevole ai sensi del nuovo art. 81 del TULLRROC approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, in ordine all'effettuata verifica del rispetto della normativa tecnica ed amministrativa che regola la materia oggetto della presente deliberazione.

Romallo, li 25.03.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Covi dott. Luciano

### **PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Il sotto firmato, ai sensi dell'art. 81 del TULLRROC approvato con D.P.Reg 01.02.2005 n. 4/l esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile.

Attesta altresì la copertura finanziaria dell'impegno di spesa, così come previsto dall'art.19 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento Contabile e finanziario nei comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/l e modificato con D.P.Reg. 01.01.2005 n. 4/l

.Capitolo \_\_\_\_\_ Competenza \_\_\_\_\_ Residui \_\_\_\_\_  
Importo impegnato/liquidato \_\_\_\_\_

Romallo, li 25.03.2015

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
Fondriest Vigilio

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
Ing. Dominici Silvano

Il Segretario Comunale  
COVI dott. Luciano

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Romallo 27.03.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
COVI dott. Luciano

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio per rimanervi affissa per 10 giorni consecutivi ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 79, quarto comma, del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/l.

Romallo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
COVI dott. Luciano

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce e vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.79, terzo comma, del D.P.Reg.. 01.02.2005 n. 3/L

Romallo 06.04.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
COVI dott. Luciano

---